

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1СП18
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Г. Находка
(место составления)

« 19 » октября 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «СЗ «РИМЭКО»
(наименование застройщика, технического заказчика)
ОГРН 1142508003714, ИНН 2508121129, 692906, Приморский край, г. Находка, ул. Шоссейная, д 183А
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
Тел. 8(902)523-65-74
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц;
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,
паспортные данные, место проживания, телефон/факс — для физических лиц)
2. Объект капитального строительства «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями и
(наименование объекта капитального строительства)
встроенно-пристроенной автостоянкой, расположенный примерно в 50 м на юго-восток от жилого
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа
дома № 18 по проспекту Северному в г. Находке» ; Количество этажей – 18эт, S_{зд.}=1482,0 м²,
V_{стр}=40485,0 м³, количество квартир – 105 шт., количество машиномест – 51 шт.
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Приморский край, г. Находка,
(почтовый или строительный)
примерно в 50 м на юго-восток от жилого дома № 18 по проспекту Северному в г. Находке
адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №RU 25-31-28-2023
(номер и дата выдачи,
от 13.10.2023 выдано Управлением Землепользования и Застройки администрации НГО
кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация
объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи
49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой
проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной
документации) 25-2-1-3-051634-2023 от 31.08.2023; выдано АО «КЦСЭ «КУБАНЬ-ТЕСТ»
(номер и дата выдачи,
кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государствен-
ной экологической экспертизе _____
(номер и дата выдачи,
кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции 27.10.2023 г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____

27.10.2025 г

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются _____

10. К настоящему извещению прилагаются: 1) СРО ООО «СЗ «РИМЭКО» 2) Выписка из реестра
(документы,
членов СРО 3) Карточка предприятия ООО «СЗ «РИМЭКО» 4) Акт приемки геодезической разбивочной основы для строительства 5) Градостроительный план земельного участка №RU-25-3-08-0-00-2021-0110 6) Договор аренды земельного участка № 7103ф18 от 27.04.2018 7) Договор
прилагаемые к извещению
субаренды б/н от 27.07.2022 8) Разрешение на строительство №RU 25-31-06-2023 от 09.02.2023
(в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

- ✓9) Разрешение на использование земель или земельных участков №83 от 27.04.2023 г.
✓10) Разрешение на использование земель или земельных участков №156 от 27.06.2023 г
✓11) Разрешение на использование земель или земельных участков №158 от 29.06.2023 г
12) Приказ о назначении ответственного за производство работ №2/СП18 от 13.10.2023
13) Приказ о назначении ответственного за производство СМР №3/СП18 от 13.10.2023 14) Приказ о назначении ответственного за проведение строительного контроля №1/СП18 от 13.10.2023
15) Проектная документация в составе: 1929-2021-ПЗ, 1929-2021-ПЗУ, 1929-2021-АР, 1929-2021-КР, 1929-2021-ИОС1, 1929-2021-ИОС2, 1929-2021-ИОС3, 1929-2021-ИОС4, 1929-2021-ИОС5, 1929-2021-ТХ, 1929-2021-ПОС, 1929-2021-ООС, 1929-2021-ПБ, 1929-2021-ТБЭ, 1929-2021-ОДИ
16) Общий журнал работ 17) Календарный план строительства 18) Решение о назначении директора ООО «СЗ «РИМЭКО» 19) Приказ на директора ООО «СЗ «РИМЭКО» 19) Приказ от утверждения проектной документации 20) Постановление об установлении соответствия вида разрешённого использования №1763 от 18.11.2022 21) Постановление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства №2021 от 26.12.2022 г.



Директор ООО «СЗ «РИМЭКО»

(подпись)

Овчаренко К.А.

(расшифровка подписи)

Документ
24.10.2023

получено
(Светлов Г.Н.)